

Inauguration de l'appartement « Adéquat »

Appartement témoin accessibilité

Mercredi 5 Avril 2017 à 11h00

L'Appartement Adéquat Le bien vivre à la portée de tous

Genèse :

En 2006, est né à l'hôpital de la Musse, le premier appartement thérapeutique « RENAISSANCE », fruit d'un partenariat entre l'hôpital, des personnes handicapées, des artisans de la CAPEB de l'Eure, des professionnels de santé, des architectes et des fournisseurs.

C'est de ce partenariat qu'est née la marque HANDIBAT®.

HANDIBAT® est une marque délivrée après étude par une commission départementale organisée au sein de la CAPEB, et qui regroupe des partenaires représentatifs du secteur de l'accessibilité et du bâtiment, dont un représentant de l'Etat.

Les acteurs du projet :

Le projet de l'appartement adéquat est une œuvre collaborative dont le succès et l'aboutissement résultent de l'implication commune d'artisans CAPEB bénévoles, d'un architecte, de fournisseurs, du Foyer de Jeunes Travailleurs et d'HANDIBAT Développement.

Depuis sa création, la marque HANDIBAT® a été positionnée sur le confort d'usage et l'accès de **tout à tous**.

Principaux acteurs de la mise en accessibilité des logements et des locaux, les artisans de la CAPEB et HANDIBAT Développement ne cessent d'agir pour enrichir leurs projets, leurs partenariats et être ainsi une véritable force de propositions pour notre territoire.

Les artisans travaillant à la restauration du bâti ancien sont les principaux acteurs de la mise en valeur du patrimoine. Les écoles, presbytères et autres bâtiments collectifs situés dans le cœur de nos villes et villages, sont pour la plupart des bâtiments présentant un intérêt architectural, mais dont l'usage premier a été abandonné pour des raisons de regroupements de communes ou d'activités, d'obsolescence ou de non adéquation du bâti aux exigences modernes.

La plupart des municipalités n'ont plus les moyens d'entretenir un patrimoine constitutif de charges sans relation avec son usage.

Le projet :

Le Conseil d'Administration de la CAPEB Calvados a souhaité participer à un projet d'aménagement pour montrer que l'on peut réunir valorisation de notre patrimoine et offre de logement « social ». Cela constituait pour les artisans de la CAPEB un projet qui leur tenait à cœur. Parce que vivre dans un cadre de vie agréable, ne pas être coupé de ses racines et d'une vie sociale a une influence bénéfique sur la santé de chacun.



Il était important pour les labélisés HANDIBAT du Calvados de pouvoir montrer l'intérêt économique et social que représente l'intégration des critères d'accessibilité, dès le début d'un projet de rénovation d'un logement, et ce, quelle qu'en soit sa destination première. Les bénéfices sont multiples : libérer les communes de charges inutiles, offrir la possibilité d'avoir accès à un logement social pour de jeunes travailleurs, permettre à des personnes âgées de rester ainsi plus longtemps dans leur commune ou à des personnes en situation de handicap d'intégrer un logement adapté.

C'est ainsi que des artisans labélisés HANDIBAT® se sont portés volontaires pour aménager bénévolement un appartement de la résidence BLAGNY, foyer de jeunes travailleurs géré par le Foyer du Père Sanson, qui a été créé dans une ancienne école de la commune de Lion sur Mer.

Pour qui :

La rénovation de cet appartement aboutit à une offre de logement accessible à tous : personnes valides, à mobilité réduite, personnes âgées, etc...



Cet appartement est **adéquat**, puisqu'il « correspond parfaitement » :

- Aux enjeux sociaux et économiques de notre territoire.
- Aux besoins quotidiens de chacun en matière d'aménagement et d'accessibilité au logement.



Tout en offrant une prestation d'aménagement esthétique et non stigmatisante.

Ce logement favorise l'autonomie, l'indépendance de chacun et le confort de vie.

L'appartement adéquat incarne le confort d'usage et l'accès de tout à tous.

L'inauguration :

Le 5 avril prochain à 11 heures, madame **Brigitte THORIN**, déléguée ministérielle à l'accessibilité viendra procéder à l'inauguration de cet appartement spécialement aménagé, fruit d'un partenariat entre la CAPEB Calvados, HANDIBAT Développement, le Foyer du Père Sanson, un architecte et des fournisseurs.

Par la suite, cet appartement qui sera ouvert à la visite sur rendez-vous, permettra à toute personne intéressée de venir voir ce qu'il est possible de réaliser dans leurs communes, et apprécier le savoir-faire des entreprises HANDIBAT®.